**СТЕПНОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ (третьего созыва)**

* **Е Ш Е Н И Е**

от 25.11.2014 № 55

**Об установлении налога на имущество**

**физических лиц**

* соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 №284–ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь Уставом Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов РЕШИЛ:
1. Ввести на территории Степновского муниципального образования налог на

имущество физических лиц (далее – налог).

1. В соответствии с пунктом 4 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, установить налоговые ставки на основе, умноженной на коэффициент – дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих - на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве собственности на каждый из таких объектов), в следующем размере:
* Суммарная инвентаризационная стоимость Ставка налога, %

п/п

объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)

Нежилые помещения

Жилые помещения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 До 300 тысяч рублей (включительно)  | 0,1%  | 0,1%  |   |
| 2 Свыше 300 тысяч рублей до 500 тысяч рублей (включительно)  | 0,3%  | 0,2%  |   |
| 3 Свыше 500 тысяч рублей до 1млн. рублей (включительно)  | 1,8%  | 1,5%  |   |
| 4 Свыше 1 млн. рублей  | 2,0%  | 1,8%  |   |

1. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента - дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 01.03.2013.
2. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Степновского муниципального образования, льготы, установленные в соответствии со статьей 407

Налогового кодекса Российской Федерации действуют в полном объеме.

Дополнительно к категории налогоплательщиков установленных п.1 ст. 407 Налогового кодекса РФ, отнести членов многодетных семей, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с законом Саратовской области от 01.08.2005 № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области».

1. Признать утратившими силу:
* Решение Совета депутатов Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 20.11.2008 № 9 «Об установлении налога на имущество физических лиц»;
* Решение Совета депутатов Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 25.12.2009 №83 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 20.11.2008 года № 9»;
* Решение Совета депутатов Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 27.10.2010 №150 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 20.11.2008 года № 9»;
* Решение Совета депутатов Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 21.11.2013 №13 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 20.11.2008 года № 9».
1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Заря».

**Глава Степновского**

**муниципального образования С.В.Табаков**