

Утверждаю  
Глава  
Советского муниципального района  
Саратовской области

С.В. Пименов

«21» июня 2021 г.

**ПРОТОКОЛ № 1 ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ПРИЕМА ЗАЯВОК  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

на право заключения договора аренды земельного участка на территории Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области  
извещение на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) № 200521/6958556/01

1. Место проведения - Саратовская область, Советский район, р.п. Степное, ул. 50 лет Победы, д.3

2. Время проведения – 20 июня 2021 г., 10 ч. 00 мин.

3. Собственник земельного участка: собственность не разграничена.

4. Продавец на право заключение договора аренды земельного участка: Администрация Советского муниципального района Саратовской области.

5. Уполномоченный представитель продавца: глава Советского муниципального района Саратовской области Пименов Сергей Владимирович.

6. Организатор торгов: Администрация Советского муниципального района Саратовской области в лице Отдела по управлению муниципальным имуществом и землей.

7. Объект аренды:

лот № 1 Земельный участок с кадастровым номером 64:33:100104:59, площадью 4764 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса, местоположение: Саратовская область, Советский муниципальный район, Степновское муниципальное образование, 2-й км автодороги р.п. Степное – г. Энгельс.

**Начальная цена** установлена в размере рыночной стоимости права пользования и владения на условиях договора аренды (рыночная арендная плата) за год в размере 190 000 (сто девяносто тысяч) рублей, без учета НДС.

**Шаг аукциона** установлен в размере 3% начальной стоимости Лота № 1, составляет 5 700(пять тысяч семьсот) рублей, без учета НДС и не изменяется в течение всего аукциона.

8. Состав Аукционной комиссии:

8.1. Фролова Татьяна Алексеевна – заместитель главы администрации Советского муниципального района по экономическим вопросам, председатель Аукционной комиссии

8.2. Полякина Наталья Владимировна – гл. специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и землей администрации Советского муниципального района Саратовской области;

8.3. Алямкина Анна Ивановна – гл. специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и землей администрации Советского муниципального района Саратовской области, секретарь Аукционной комиссии.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

О поступлении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка Советского муниципального района Саратовской области извещение на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) №200521/6958556/01

## СЛУШАЛИ:

По первому вопросу слушали сообщение секретаря Аукционной комиссии, гл. специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и землей, которая доложила, что за период с 21.05.2021 г. по 19.06.2021 на лот № 1 для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка общей площадью 4764 кв.м. Советского муниципального района Саратовской области поступило 2 заявки:

Заявка №1 Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-14» ИНН 6433007141, КПП 643301001, ОГРН 1146449005174, адрес: 413211, Саратовская обл., Советский р-он, р.п. Степное, ул. Димитрова, 1а, в лице Шурыгина Александра Васильевича (действующего по доверенности 2021/1 от 17.06.2021) 15.09.1981 г.р., паспорт 6305 827567, выдан Управлением Внутренних Дел Ленинского района гор. Саратова 13.04.2006 г., зарегистрирован г. Саратов, ул. Лебедева-Кумача, д. 82/17 регистрационный номер 1, зарегистрирован 18.06.2021 года в 11 часов 32 минуты, задаток поступил на счет организатора торгов 17 июня 2021 года; Документы, предусмотренные сообщением об открытых аукционных торгах, опубликованном на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) № **200521/6958556/01** Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-14» в лице Шурыгина Александра Васильевича представлены своевременно и в полном объеме.

Заявка №2 Смолякова Артёма Сергеевича, паспорт 6314 020726 выдан отделом УФМС России по Саратовской области в Кировском районе города Саратова, дата выдачи 06.06.2014, код подразделения 640-003. ИНН физического лица 645291936160. Адрес: г. Саратов, ул. Большая Садовая, д.175/183, кв.35. Документы, предусмотренные сообщением об открытых аукционных торгах, опубликованном на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) № **200521/6958556/01** Смоляковым Артёмом Сергеевичем представлены не своевременно, задаток на счет Организатора торгов в срок не позднее 17 часов 00 минут 19.06.2021 года не поступил.

В связи с этим предлагается Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-14» в лице Шурыгина Александра Васильевича признать участником аукциона на лот №1 на право заключения договора аренды земельного участка Советского муниципального района Саратовской области, назначенного на 10 ч. 00 мин. 29.06.2021 по адресу: Саратовская обл., Советский р-н, р.п. Степное, ул. 50 лет Победы, д. 3, актовый зал.

1. Участником аукциона по лоту №1 на право заключения договора аренды земельного участка расположенного на территории Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области признать:

- Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-14» (ИНН 6433007141, КПП 643301001, ОГРН 1146449005174, адрес: 413211, Саратовская обл., Советский р-он, р.п. Степное, ул. Димитрова, 1а), в лице Шурыгина Александра Васильевича (15.09.1981 г.р., паспорт 6305 827567, выдан Управлением Внутренних Дел Ленинского района гор. Саратова 13.04.2006 г., зарегистрирован г. Саратов, ул. Лебедева-Кумача, д. 82/17)

В соответствии со ст. 39.12. Земельного кодекса РФ аукцион признан несостоявшимся, так как на участие в аукционе признан один участник, сведения о котором приведены ниже:

№ п/п	Наименование с указанием организационно-правовой формы (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), место жительства (для физического лица)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-14»  в лице Шурыгина Александра Васильевича	ИНН 6433007141, КПП 643301001, ОГРН 1146449005174, адрес: 413211, Саратовская обл., Советский р-он, р.п. Степное, ул. Димитрова, 1а 15.09.1981 г.р., паспорт 6305 827567, выдан Управлением Внутренних Дел Ленинского района гор. Саратова, зарегистрирован г. Саратов, ул. Лебедева-Кумача, д. 82/17)

В соответствии со ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, проект договора аренды земельного участка в течение 10 дней со дня подписания данного протокола будет направлен единственному участнику аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-14» в лице Шурыгина Александра Васильевича, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе по начальной (минимальной) цене, которая согласно извещению о проведении открытого аукциона составляет 190 000 (сто девяносто тысяч) рублей без учета НДС.

Подписи:

Председатель Аукционной Комиссии  
Член Аукционной комиссии  
Секретарь Аукционной комиссии

« за » \_\_\_\_\_ Т.А. Фролова  
« за » \_\_\_\_\_ Н.В. Полякина  
« за » \_\_\_\_\_ А.И. Алямкина