

Утверждаю
Глава
Советского муниципального района
Саратовской области



С.В. Пименов

«22» апреля 2021 г.

ПРОТОКОЛ № 1 ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка на территории Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области
извещение на сайте torgi.gov.ru № 250321/6958556/02

1. Место проведения - Саратовская область, Советский район, р.п. Степное, ул. 50 лет Победы, д.3

2. Время проведения – 22 апреля 2021 г., 10 ч. 00 мин.

3. Собственник земельного участка: собственность не разграничена.

4. Продавец на право заключение договора аренды земельного участка: Администрация Советского муниципального района Саратовской области.

5. Уполномоченный представитель продавца: глава Советского муниципального района Саратовской области Пименов Сергей Владимирович.

6. Организатор торгов: Администрация Советского муниципального района Саратовской области в лице Отдела по управлению муниципальным имуществом и землей.

7. Объект аренды:

лот № 1: Земельный участок с кадастровым номером 64:33:020503:193, площадью 22 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке, местоположение: Саратовская область, Советский район, р.п. Степное, промзона «Отроговское».

Начальная цена установлена в размере рыночной стоимости права пользования и владения на условиях договора аренды (рыночная арендная плата) за год в размере 2 978 (две тысячи девять сот семьдесят восемь) рублей, без учета НДС (отчет № 654-1 от 01.03.2021 г. оценочная компания ООО «Финэкс»).

Шаг аукциона установлен в размере 3% начальной стоимости Лота № 1, составляет 89(восемьдесят девять) рублей 34 копейки, без учета НДС и не изменяется в течение всего аукциона.

8. Состав Аукционной комиссии:

8.1. Фролова Татьяна Алексеевна – заместитель главы администрации Советского муниципального района по экономическим вопросам, председатель Аукционной комиссии

8.2. Лавренова Татьяна Сергеевна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и землей администрации Советского муниципального района Саратовской области, заместитель председателя Аукционной комиссии;

8.3. Алямкина Анна Ивановна – гл. специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и землей администрации Советского муниципального района Саратовской области, секретарь Аукционной комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О поступлении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка Советского муниципального района Саратовской области извещение на сайте torgi.gov.ru № 250321/6958556/02

СЛУШАЛИ:

По первому вопросу слушали сообщение секретаря Аукционной комиссии, гл. специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и землей, которая доложила, что за период с 26.03.2021 по 21.04.2021 на лот № 1 для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка общей площадью 22 кв.м. Советского муниципального района Саратовской области поступила 1 заявка:

- Заявка Масеева Рината Алимжановича (Саратовская обл., Советский р-он, р.п. Степное, ул. Димитрова, д.40, кв. 38), регистрационный номер 1, зарегистрирована 26.03.2021 года в 11 часов 00 минут, задаток поступил на счет организатора торгов 26 марта 2021 года;

Документы, предусмотренные сообщением об открытых аукционных торгах, опубликованном на сайте torgi.gov.ru № 250321/6958556/02 гр. Масеевым Р.А. представлены своевременно и в полном объеме, поэтому предлагается гр. Масеева Р.А. признать участником аукциона на лот №1 на право заключения договора аренды земельного участка Советского муниципального района Саратовской области, назначенного на 10 ч. 00 мин. 27 апреля 2021 года по адресу: Саратовская обл., Советский р-н, р.п. Степное, ул. 50 лет Победы, д.3, каб. № 2.

1. Участником аукциона по лоту №1 на право заключения договора аренды земельного участка расположенного на территории Степновского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области признать:

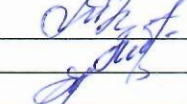
- Масеева Рината Алимжановича (Саратовская обл., Советский р-он, р.п. Степное, ул. Димитрова, д.40, кв. 38);

В соответствии со ст. 39.12. Земельного кодекса РФ аукцион признан несостоявшимся, так как на участие в аукционе подана одна заявка и признан один участник, сведения о котором приведены ниже:

№ п/п	Наименование с указанием организационно-правовой формы (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), место жительства (для физического лица)
1	Масеев Ринат Алимжанович	Саратовская обл., Советский р-он, р.п. Степное, ул. Димитрова, д.40, кв. 38

В соответствии со ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, проект договора аренды земельного участка в течение 10 дней со дня подписания данного протокола будет направлен единственному участнику аукциона Масееву Ринату Алимжановичу, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе по начальной (минимальной) цене, которая согласно извещению о проведении открытого аукциона составляет 2 978 (две тысячи девять сот семьдесят восемь) рублей без учета НДС.

Подписи:

Председатель Аукционной Комиссии	« <u>за</u> »		Т.А. Фролова
Заместитель председателя Аукционной комиссии	« <u>за</u> »		Т.С. Лавренова
Секретарь Аукционной комиссии	« <u>за</u> »		А.И. Алямкина