**Обобщение практики осуществления муниципального контроля за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения**

**Проведение муниципального земельного контроля** на территории Советского муниципального района Саратовской области осуществляется в соответствии с  Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020  № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - ФЗ № 248), Уставом Советского муниципального района.

Целью муниципального земельного контроля является предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства.

Предметом муниципального земельного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами, не зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, обязательных требований земельного законодательства.

2022 году в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц плановые и внеплановые выездные или документарные проверки не проводились в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (с изменениями от 24.03.2022 № 448) внеплановые проводятся только в строгом соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336.

Информирование физических и юридических лиц об изменениях в законодательстве по вопросам организации и осуществления муниципального земельного контроля, проведение консультативной работы – постоянно, при необходимости.

Основная деятельность муниципального земельного контроля в 2022 году была направлена на профилактику нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, физическими лицами обязательных требований соблюдения земельного законодательства.

В настоящее время муниципальный земельный контроль осуществляется в рамках программы «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Степновского муниципального образования Советского муниципального района, территории сельских поселений и межселенной территории Советского муниципального района на 2022 год», утвержденной постановлением администрации Советского муниципального района от 03.12.2021 № 722. В рамках данной программы на официальном сайте Советского муниципального района размещены перечень и тексты нормативно-правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля, перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований. Информация по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства периодически публикуется в СМИ и сети «Интернет». Проведено 14 контрольных мероприятий без взаимодействия на 16-ти земельных участках, выявлено 13 нарушений, выдано 16 предостережений. Материалы направлены в управление «Россельхознадзора» и налоговую инспекцию.

Проводились консультации с подконтрольными субъектами, которые осуществлялись на постоянной основе в ходе приема граждан по личным вопросам, а также посредством телефонной связи. Таким образом, специалистами разъяснены вопросы по соблюдению требований земельного законодательства при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.